

บันทึกการรับเอกสารและพิจารณาอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

กองช่าง เทศบาลตำบลตลาดแค

เจ้าของ.....โทรศัพท์.....

เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- | | |
|---|----------------|
| <input type="checkbox"/> คำขออนุญาตก่อสร้าง (แบบ ข.1) | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> แผนผังและแบบแปลน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> รายการคำนวณ | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาโฉนดที่ดินเอกสารสิทธิ์ | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกัน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต , เจ้าของที่ดิน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> สำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต , เจ้าของที่ดิน | จำนวน.....ฉบับ |
| <input type="checkbox"/> เอกสารอื่น ๆ | จำนวน.....ฉบับ |

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ,ผู้ขออนุญาต

ถูกต้องควรอนุญาต

(.....)

ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่รับเอกสาร

(.....)

เรียน ปลัด ทต.ตลาดแค

เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น

ถูกต้องควรอนุญาต

ควรอนุญาต

ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข

คำสั่งอื่น (ถ้ามี).....

.....

(ลงชื่อ).....

(นายปิ่นฉัตร สอนคำแสน)

ผู้อำนวยการกองการศึกษา รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลตลาดแค

(ลงชื่อ).....

(นายเอนก พันธุ์ศรี)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ)

(นายเสนอ เพ็ชรแท้)

รองนายกเทศมนตรีตำบลตลาดแค

คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

อนุญาต

คำสั่งอื่น (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....

(นางสาวบรรจง เพ็ชรพิมาย)

นายกเทศมนตรีตำบลตลาดแค

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร**

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ (.....)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....เป็นเจ้าของอาคาร
ในโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....	จำนวน.....	เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....	โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....	คัน
(๒) ชนิด.....	จำนวน.....	เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....	โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....	คัน
(๓) ชนิด.....	จำนวน.....	เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....	โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....	คัน
(๔) ชนิด.....	จำนวน.....	เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....	โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....	คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน
และ.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

- ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ มาด้วยแล้ว คือ
- (๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....แผ่น
 - (๒) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
 - (๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
 - (๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
 - (๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
 - (๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ
- พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นการที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (๗) สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ และหนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
 - (๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ
 - (๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)
 - (๑๐) เอกสารอื่น (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

- หมายเหตุ** (๑) ข้อความข้อใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่องหน้า ข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่

ผู้ขออนุญาตได้รับชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท (.....)
ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่.....ลงวันที่.....
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....

(ลงชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา 29
 (แนบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้
 ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
 ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....สาขา.....
 แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้
 ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก
 / ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล / แขวง.....อำเภอ /
 เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้
 ควบคุมงานตามคำขอใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก / ซอย.....ถนน.....หมู่ที่
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....

เป็นอาคาร

- (๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมี
 พื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
- (๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมี
 พื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
- (๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....โดยมี
 พื้นที่ / ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้ตามแบบ ข.๑
 ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต

(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

ใบนัดตรวจสอบสถานที่

เขียนที่ เทศบาลตำบลลาดแค

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามที่.....อยู่บ้านเลขที่.....

ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....โทร.....

ได้ยื่นคำขออนุญาตทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ตามแบบ ข.๑ ลงวันที่.....

ปลูกสร้าง ณ ชุมชน.....หมู่ที่.....ตำบลธารปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา

นัดตรวจสอบผังบริเวณสถานที่ก่อสร้าง วันที่.....เวลา.....น.

หมายเหตุ กรุณารับเจ้าหน้าที่ตามเวลาดังกล่าวด้วย

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ลงชื่อ.....นายช่างเขต

(.....)

ผู้อำนวยการกองช่าง

.....
(สำหรับผู้ยื่นขออนุญาต)

นัดตรวจสอบผังบริเวณสถานที่ก่อสร้าง วันที่.....เวลา.....น.

หมายเหตุ กรุณารับเจ้าหน้าที่ตามเวลาดังกล่าวด้วย

ลงชื่อ.....ผู้ขออนุญาต

(.....)

ลงชื่อ.....นายช่างเขต

(.....)

ผู้อำนวยการกองช่าง

บันทึกการตรวจสอบผังบริเวณ

กองช่าง เทศบาลตลาดแค

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

วันนี้ เวลา.....น. ได้ตรวจผังบริเวณก่อสร้างอาคาร ราย.....

ที่การปลูกสร้าง ณ.....บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ในแปลงที่ดิน (โฉนด น.ส.3/น.ส.3ก/สท.1/น.ส.4จ) เลขที่.....

1.ขนาดที่ดิน กว้าง ยาว ถูกต้อง ไม่ถูกต้อง ตามแผนผังบริเวณหรือไม่

อยู่ในบริเวณถนนผังเมืองหรือไม่ อยู่ ไม่อยู่ ได้ตามกำหนดแนวและชี้จุดก่อสร้าง คือ

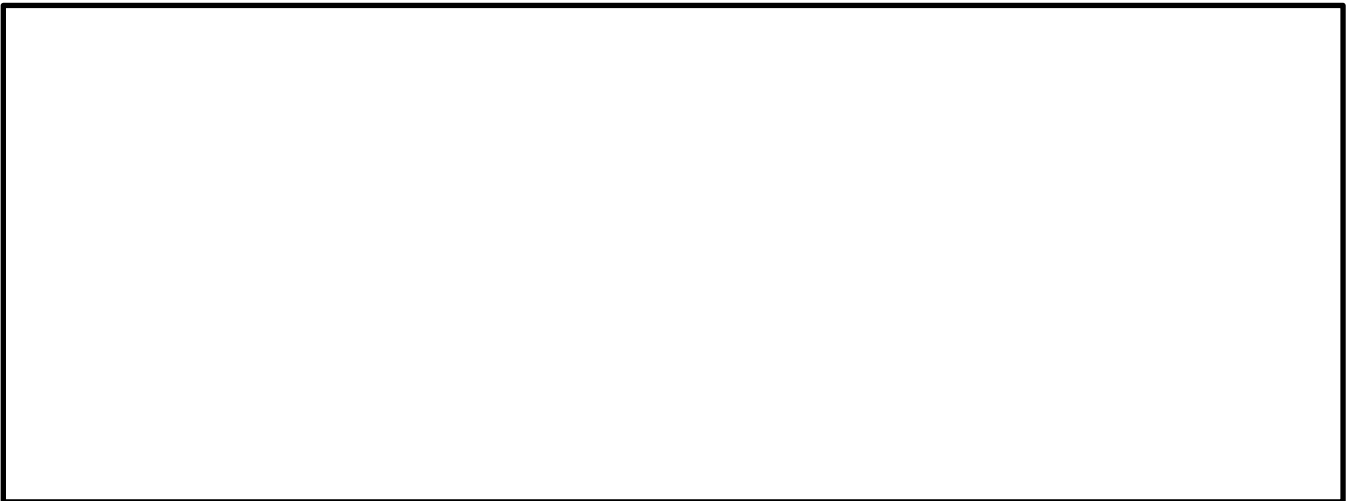
ทิศเหนือ.....เว้นทางแนวเขต.....เขต

ทิศใต้.....เว้นทางแนวเขต.....เขต

ทิศตะวันออก.....เว้นทางแนวเขต.....เขต

ทิศตะวันตก.....เว้นทางแนวเขต.....เขต

รูปแผนที่โดยสังเขป



2.ถนนหรือทางสาธารณะติดต่อกับที่ดิน เขตทาง กว้าง.....เมตร เขตถนนผังเมืองกว้าง.....เมตร ได้กับแนวเขต
ที่ดิน/ถมดินห่างแนวเขตทาง.....เมตร

3.มีท่อระบายน้ำสาธารณะที่สามารถรับน้ำเสียจากอาคารได้หรือไม่.....หรือการรับน้ำเสียด้วยวิธี

(ลงชื่อ).....นายช่างเขต

(.....)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ข้าพเจ้า.....ผู้ขออนุญาตได้นำชี้สถานที่ก่อสร้างอาคาร ได้รับทราบตามที่เจ้าหน้าที่
มาตรวจผังบริเวณที่ดินเป็นที่ถูกต้องแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

